

BIG FIBRA S.P.A. a socio unico**Bilancio di esercizio al 31-12-2025**

Dati anagrafici	
Sede in	VIA TORQUATO TASSO 8 24121 BERGAMO BG
Codice Fiscale	13288570156
Numero Rea	Bergamo 354428
P.I.	13288570156
Capitale Sociale Euro	485.955 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI con socio unico
Settore di attività prevalente (ATECO)	619090 Altre attività di telecomunicazioni n.c.a.
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	PROVINCIA DI BERGAMO
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2025	31-12-2024
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
II - Immobilizzazioni materiali	5.677.463	6.089.175
Totale immobilizzazioni (B)	5.677.463	6.089.175
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.021.003	1.069.733
Totale crediti	1.021.003	1.069.733
IV - Disponibilità liquide	1.236.901	1.171.588
Totale attivo circolante (C)	2.257.904	2.241.321
D) Ratei e risconti	7.551	7.491
Totale attivo	7.942.918	8.337.987
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	485.955	485.955
IV - Riserva legale	97.191	97.191
VI - Altre riserve	6.236.883	5.475.012
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	791.206	761.869
Totale patrimonio netto	7.611.235	6.820.027
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	331.683	1.321.315
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	196.645
Totale debiti	331.683	1.517.960
Totale passivo	7.942.918	8.337.987

Conto economico

	31-12-2025	31-12-2024
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.541.855	1.530.915
5) altri ricavi e proventi		
altri	424	1
Totale altri ricavi e proventi	424	1
Totale valore della produzione	1.542.279	1.530.916
B) Costi della produzione		
7) per servizi	238.427	244.695
8) per godimento di beni di terzi	15.758	14.393
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	411.712	411.712
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	411.712	411.712
Totale ammortamenti e svalutazioni	411.712	411.712
14) oneri diversi di gestione	1.558	1.873
Totale costi della produzione	667.455	672.673
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	874.824	858.243
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	39.431	107.733
Totale proventi diversi dai precedenti	39.431	107.733
Totale altri proventi finanziari	39.431	107.733
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	45.593	127.243
Totale interessi e altri oneri finanziari	45.593	127.243
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(6.162)	(19.510)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	868.662	838.733
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	75.702	74.147
imposte relative a esercizi precedenti	1.754	2.717
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	77.456	76.864
21) Utile (perdita) dell'esercizio	791.206	761.869

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2025

Nota integrativa, parte iniziale

Principi di redazione

Struttura e contenuto del Bilancio di esercizio

Il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2025, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota integrativa, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è stato redatto in ossequio alle disposizioni previste agli artt. 2423 e 2423-bis del Codice Civile (di seguito anche "c.c."), nonché ai principi contabili ed alle raccomandazioni contabili elaborati dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.). Gli articoli citati nella presente nota integrativa, se non diversamente indicato, fanno riferimento al Codice Civile.

Il Bilancio è stato redatto pertanto nel rispetto dei principi di chiarezza, veridicità e correttezza e del principio generale della rilevanza. Un dato o informazione è considerato rilevante quando la sua omissione o errata indicazione potrebbe influenzare le decisioni prese dai destinatari dell'informazione di bilancio.

Il Bilancio è stato predisposto nel presupposto della continuità aziendale.

La sua struttura è conforme a quella delineata dal Codice Civile agli artt. 2424 e 2425, in base alle premesse poste dall'art. 2423-ter, mentre la Nota integrativa, che costituisce parte integrante del Bilancio di esercizio, è conforme al contenuto previsto dagli artt. 2427, 2427-bis, 2435-bis e a tutte le altre disposizioni che fanno riferimento ad essa.

L'intero documento, nelle parti di cui si compone, è stato redatto in modo da dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico dell'esercizio, fornendo, ove necessario, informazioni aggiuntive complementari a tale scopo.

Ai sensi dell'art. 2423-ter per ogni voce viene indicato l'importo dell'esercizio precedente, e nel caso in cui la compensazione sia ammessa dalla legge, sono indicati, nella presente nota, gli importi lordi oggetto di compensazione.

Ricorrendo i presupposti di cui all'art. 2435-bis, c.1, del Codice Civile, il Bilancio del presente esercizio è stato redatto in forma abbreviata in conformità alle disposizioni dettate dal predetto articolo.

Inoltre la presente Nota integrativa riporta le informazioni richieste dai numeri 3) e 4) dell'art. 2428 c.c. e pertanto non si è provveduto a redigere la Relazione sulla gestione, come previsto dall'art. 2435-bis del Codice Civile.

Principi contabili

Conformemente al disposto dell'art. 2423-bis del Codice Civile, nella redazione del Bilancio sono stati osservati i seguenti principi:

- la valutazione delle singole voci è stata fatta ispirandosi a principi di prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto;
- sono stati indicati esclusivamente gli utili effettivamente realizzati nell'esercizio;
- sono stati indicati i proventi e gli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla loro manifestazione numeraria;
- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la sua chiusura;
- gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci di Bilancio sono stati valutati distintamente.

I criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice Civile sono stati mantenuti inalterati rispetto a quelli adottati nell'esercizio precedente.

Il Bilancio di esercizio, così come la presente Nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

Criteri di valutazione applicati

Nella redazione del presente Bilancio sono stati applicati i criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice Civile.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono state iscritte in Bilancio al costo di acquisto o di produzione interna. Tale costo è comprensivo degli oneri accessori, dei costi di diretta imputazione e dei costi di smantellamento e rimozione del cespite e/o ripristino del sito, nel momento in cui tali obbligazioni sono assunte.

Sono stati indicati esplicitamente le svalutazioni e gli ammortamenti effettuati, calcolati sistematicamente con riferimento alle aliquote di seguito indicate, in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione prendendo in considerazione l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti.

Descrizione	Aliquote applicate
Rete passiva	3,33%

Non vi sono state variazioni delle aliquote di ammortamento rispetto al precedente esercizio.

Le immobilizzazioni il cui valore alla data di chiusura dell'esercizio risulti durevolmente inferiore rispetto al valore come sopra determinato, sono state iscritte a tale minore valore; questo non è mantenuto nei successivi bilanci se sono venuti meno i motivi della rettifica effettuata.

Il costo è rivalutato in applicazione di leggi di rivalutazione; il valore così determinato non eccede, in ogni caso, il valore di mercato.

Crediti

I crediti sono stati iscritti secondo il presumibile valore di realizzo, mediante lo stanziamento di un apposito fondo di svalutazione, al quale viene accantonato annualmente un importo corrispondente al rischio di

inesigibilità dei crediti rappresentati in bilancio, in relazione alle condizioni economiche generali e del settore di appartenenza, nonché alla provenienza del debitore.

Disponibilità liquide

Nella voce trovano allocazione le disponibilità liquide di cassa e le giacenze monetarie risultanti dai conti intrattenuti dalla società con enti creditizi, tutti espressi al loro valore nominale, e appositamente convertiti in valuta nazionale quando trattasi di conti in valuta estera.

Ratei e risconti

I ratei e risconti sono stati determinati secondo il principio della competenza temporale.

Debiti

I debiti sono espressi al loro valore nominale e includono, ove applicabili, gli interessi maturati ed esigibili alla data di chiusura dell'esercizio.

Strumenti finanziari derivati

Gli strumenti finanziari derivati sono attivati al solo fine di garantire la copertura di rischi sottostanti di tasso d'interesse, di cambio, di prezzo o di credito. Gli strumenti possiedono i requisiti per essere considerati di copertura semplice e vengono valutati pertanto con il metodo semplificato.

Uno strumento finanziario derivato di copertura dei flussi finanziari o del fair value di un'attività segue la classificazione, nell'attivo circolante o immobilizzato, dell'attività coperta; uno strumento finanziario derivato di copertura dei flussi finanziari e del fair value di una passività, un impegno irrevocabile o un'operazione programmata altamente probabile è classificato nell'attivo circolante, così come uno strumento finanziario derivato non di copertura. In caso di fair value negativo, tali strumenti sono iscritti al passivo tra i fondi e rischi.

Le variazioni di fair value degli strumenti finanziari derivati sono esposte nel conto economico nella sezione D) "Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie", mentre le variazioni di fair value della componente efficace degli strumenti finanziari derivati di copertura di flussi finanziari sono iscritte nel Patrimonio netto, alla voce *Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi*.

Contabilizzazione dei ricavi e dei costi

I ricavi e i proventi sono iscritti in conformità ai principi contabili vigenti.

In particolare:

- i ricavi per prestazioni di servizi sono riconosciuti sulla base dell'avvenuta prestazione e in accordo con i relativi contratti;
- I ricavi relativi ai lavori in corso su ordinazione sono riconosciuti in proporzione all'avanzamento dei lavori;
- i ricavi per vendita di beni sono rilevati al momento del trasferimento della proprietà, che normalmente coincide con la consegna o la spedizione del bene;

- i costi sono contabilizzati con il principio della competenza;
- gli accantonamenti a fondi rischi e oneri sono iscritti per natura, ove possibile, nella classe pertinente del conto economico;
- i proventi e gli oneri di natura finanziaria vengono rilevati in base al principio della competenza temporale.

Imposte sul Reddito

Le imposte sul reddito dell'esercizio sono stanziare in applicazione del principio di competenza, e sono determinate in applicazione delle norme di legge vigenti e sulla base della stima del reddito imponibile; nello Stato Patrimoniale il debito è rilevato alla voce "Debiti tributari" e il credito alla voce "Crediti tributari".

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Nel prospetto seguente sono evidenziati i saldi e le variazioni delle Immobilizzazioni.

	Immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio		
Costo	15.052.783	15.052.783
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	8.963.608	8.963.608
Valore di bilancio	6.089.175	6.089.175
Variazioni nell'esercizio		
Ammortamento dell'esercizio	411.712	411.712
Totale variazioni	(411.712)	(411.712)
Valore di fine esercizio		
Costo	15.052.783	15.052.783
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	9.375.319	9.375.319
Valore di bilancio	5.677.463	5.677.463

Si segnala che nelle immobilizzazioni materiali la voce principale di costo è relativa alla realizzazione della Rete; sono altresì ricomprese macchine d'ufficio elettroniche, mobili e arredi e telefoni cellulari.

Attivo circolante

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Di seguito viene evidenziata la composizione, la variazione e la scadenza dei crediti presenti nell'attivo circolante (art. 2427, punti 4 e 6 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	1.067.094	(48.861)	1.018.233	1.018.233
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	1.869	(1.869)	-	-
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	770	2.000	2.770	2.770
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	1.069.733	(48.730)	1.021.003	1.021.003

Oneri finanziari capitalizzati

Si attesta che nell'esercizio non è stata eseguita alcuna capitalizzazione di oneri finanziari ai valori iscritti all'attivo dello Stato Patrimoniale (art. 2427 punto 8 del Codice Civile).

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Il Patrimonio Netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a euro 7.611.235 e ha registrato le seguenti movimentazioni (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Altre variazioni	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	Incrementi		
Capitale	485.955	-	-		485.955
Riserva legale	97.191	-	-		97.191
Altre riserve					
Riserva straordinaria	5.475.013	761.868	-		6.236.881
Varie altre riserve	(1)	-	3		2
Totale altre riserve	5.475.012	761.868	3		6.236.883
Utile (perdita) dell'esercizio	761.869	761.868	1	791.206	791.206
Totale patrimonio netto	6.820.027	-	4	791.206	7.611.235

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Si forniscono i dettagli relativamente alle riserve che compongono il Patrimonio Netto, specificando la loro origine o natura, la loro possibilità di utilizzo ed i limiti di distribuibilità, nonché la loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi (art. 2427, punto 7-bis del Codice Civile):

Legenda colonna "Origine / natura": C = Riserva di capitale; U = Riserva di utili.

	Importo	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	485.955	B	485.955
Riserva legale	97.191	A,B	97.191
Altre riserve			
Riserva straordinaria	6.236.881	A,B,C	6.236.881
Varie altre riserve	2		-
Totale altre riserve	6.236.883		6.236.881
Totale	6.820.029		6.820.027
Quota non distribuibile			583.146
Residua quota distribuibile			6.236.881

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Si ricorda che esistono Riserve statutarie, utilizzate per l'intero importo, composte da Strumenti Finanziari Partecipativi BiG Fibra di classe A per Euro 1.200.334.= e di Strumenti Finanziari Partecipativi BiG Fibra di classe B per Euro 975.000.=.

I Primi sono stati sottoscritti in data 25.08.2014 dalla Banca Popolare dell'Etruria e del Lazio S. coop., mediante conversione, per pari importo, del proprio credito verso la società emittente derivante dal Finanziamento bancario in essere (come previsto dall'"Accordo di Ristrutturazione del Debito di ABM ICT SPA" ai sensi dell'art. 182 bis della Legge Fallimentare).

I secondi sono stati sottoscritti in data 15.07.2014 per Euro 650.000.= dalla società R.I.A. Risanamento Idrico Ambientale S.p.A. e in data 29.04.2014 per Euro 325.000.= dalla società CO.S.IDRA. S.p.A., Consorzio Servizi Idrici Ambientali. La società R.I.A. S.p.A., a seguito della propria cessazione di attività e chiusura, ha provveduto ad assegnare ai propri soci pro quota gli Strumenti Finanziari Partecipativi posseduti. I soci in oggetto sono:

Provincia di Bergamo;

Comune di Pognano;

Comune di Arcene;

Comune di Levate;

Comune di Verdello;

Comune di Verdellino;

Comune di Ciserano;

Comune di Lallio;

Comune di Dalmine;

Comune di Lurano;

Comune di Osio Sopra;

Comune di Osio Sotto;

Comune di Boltiere;

Comune di Brembate;

Comune di Treviolo.

Al 31/12/2025 il capitale sociale risulta interamente sottoscritto e versato.

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

La composizione dei debiti, le variazioni delle singole voci, e la suddivisione per scadenza sono rappresentate nel seguente prospetto (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti verso banche	1.398.433	(1.201.788)	196.645	196.645
Debiti verso fornitori	83.203	(7.298)	75.905	75.905
Debiti tributari	7.283	18.093	25.376	25.376
Altri debiti	29.041	4.716	33.757	33.757
Totale debiti	1.517.960	(1.186.277)	331.683	331.683

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Si fornisce un dettaglio relativamente ai debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali e di durata residua superiore a 5 anni (art. 2427, punto 6 del Codice Civile):

	Debiti assistiti da garanzie reali		Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
	Debiti assistiti da privilegi speciali	Totale debiti assistiti da garanzie reali		
Ammontare	196.645	196.645	135.038	331.683

La Società ha in corso un finanziamento avente scadenza 30 giugno 2026, assistito da Atto di Privilegio Speciale sulla Rete di proprietà. Si ricorda che a dicembre 2017 è stato sottoscritto con Banca Uni Credit un finanziamento finanziario derivato, tuttora in essere, a copertura del rischio di variazione del tasso di interesse sul mutuo in essere con il medesimo istituto di credito. Per tale strumento non vi è l'obbligo di indicazione del suo fair value.

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Valore della produzione

Si fornisce l'indicazione della composizione del valore della produzione, nonché le variazioni intervenute nelle singole voci, rispetto all'esercizio precedente:

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione	Var. %
Ricavi vendite e prestazioni	1.530.915	1.541.855	10.940	0,71
Altri ricavi e proventi	1	424	423	42.300,00
Totali	1.530.916	1.542.279	11.363	

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Conformemente alle disposizioni di cui al punto 10) dell'art. 2427, si fornisce l'indicazione della ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività.

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
LOCAZIONE DELLA RETE	1.450.000
COSTI RIADDEBITATI	91.855
Totale	1.541.855

Costi della produzione

Nel prospetto che segue viene evidenziata la composizione e la movimentazione della voce "Costi della produzione".

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione	Var. %
Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci				
Per servizi	244.695	238.427	-6.268	-2,56
Per godimento di beni di terzi	14.393	15.758	1.365	9,48
Per il personale:				
a) salari e stipendi				
b) oneri sociali				
c) trattamento di fine rapporto				
d) trattamento di quiescenza e simili				
e) altri costi				
Ammortamenti e svalutazioni:				
a) immobilizzazioni immateriali				
b) immobilizzazioni materiali	411.712	411.712		
c) altre svalut.ni delle immobilizzazioni				
d) svalut.ni crediti att. circolante				
Variazioni delle rimanenze di materie, sussidiarie, di cons. e merci				

Accantonamento per rischi				
Altri accantonamenti				
Oneri diversi di gestione	1.873	1.558	-315	-16,82
Arrotondamento				
Totali	672.673	667.455	-5.218	

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Ai sensi dell'art. 2427 n. 13 cc. si informa che nell'esercizio non sono stati rilevati elementi di ricavo di entità o incidenza eccezionali.

Ai sensi dell'art. 2427 n. 13 cc. si informa che nell'esercizio non sono stati rilevati elementi di costo di entità o incidenza eccezionali.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Il seguente prospetto evidenzia i compensi, le anticipazioni, i crediti concessi agli Amministratori e ai membri del Collegio Sindacale, nonché gli impegni assunti per loro conto per l'esercizio al 31/12/2025, come richiesto dal punto 16 dell'art. 2427 del Codice Civile.

	Amministratori	Sindaci
Compensi	20.800	16.016

Compensi al revisore legale o società di revisione

Ai sensi dell'art. 2427 punto 16-bis si fornisce di seguito il dettaglio dei corrispettivi spettanti al revisore legale (alla società di revisione) BDO ITALIA S.p.A. per le prestazioni rese, distinte tra servizi di revisione legale e altri servizi.

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	6.300
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	6.300

Categorie di azioni emesse dalla società

Come prescritto dal punto 17 dell'art. 2427 del Codice Civile, i dati sulle azioni che compongono il capitale sociale e il numero ed il valore nominale delle azioni sottoscritte nell'esercizio sono desumibili dal prospetto che segue.

Descrizione	Consistenza iniziale, valore nominale	Consistenza finale, valore nominale
Ordinarie	485.955	485.955
Totale	485.955	485.955

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

Si evidenzia che dal 2014, in seguito alla delibera dell'Assemblea straordinaria del 27 marzo 2014:

- Banca Popolare dell'Etruria e del Lazio è titolare di Strumenti Finanziari Partecipativi ABM ICT di classe A per Euro 1.200.334.=;
- Provincia di Bergamo, Comune di Pognano, Comune di Arcene, Comune di Levate, Comune di Verdello, Comune di Verdellino, Comune di Ciserano, Comune di Lallio, Comune di Dalmine, Comune di Lurano, Comune di Osio Sopra, Comune di Osio Sotto, Comune di Boltiere, Comune di Brembate e Comune di Treviolo sono titolari di Strumenti Finanziari Partecipativi ABM ICT di classe B per Euro 650.000.=;

- CO.S.IDRA. S.p.A. è titolare di Strumenti Finanziari Partecipativi ABM ICT di classe B per Euro 325.000.=.

Tali strumenti finanziari non risultano iscritti ad un valore superiore al loro fair value.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Ai sensi dell'art. 2427 n. 9 c.c. non risultano impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale;

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Ai sensi dell'art. 2427 punto 22-bis si segnala che nell'esercizio non sono state effettuate operazioni con parti correlate.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Ai sensi dell'art. 2427 punto 22-ter si segnala che non risultano accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale che abbiano rischi o benefici rilevanti e che siano necessari per valutare la situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della società.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Ai sensi dell'art. 2427 n. 22 quater) c.c. dopo la chiusura dell'esercizio non sono avvenuti fatti di rilievo da segnalare.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Nei seguenti prospetti vengono forniti i dati essenziali dell'ultimo Bilancio approvato dalla Provincia di Bergamo che esercita la direzione ed il coordinamento, come disposto dal comma 4 dell'art. 2497-bis del Codice Civile.

Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2024	31/12/2023
B) Immobilizzazioni	652.727.710	631.805.977
C) Attivo circolante	150.148.420	147.959.465
D) Ratei e risconti attivi	326.377	330.595
Totale attivo	803.202.507	780.096.037

A) Patrimonio netto		
Riserve	263.776.532	257.867.704
Totale patrimonio netto	263.776.532	257.867.704
B) Fondi per rischi e oneri	8.918.479	8.839.699
D) Debiti	208.021.982	211.486.460
E) Ratei e risconti passivi	322.485.514	301.902.174
Totale passivo	803.202.507	780.096.037

Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
A) Valore della produzione	165.859.571	131.099.130
B) Costi della produzione	155.197.230	130.143.903
C) Proventi e oneri finanziari	(4.760.283)	(5.298.342)
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	(216.778)	(1.795.761)
Imposte sul reddito dell'esercizio	1.269.447	1.238.171
Utile (perdita) dell'esercizio	4.415.833	(7.377.047)

Azioni proprie e di società controllanti

In ottemperanza al disposto dei punti 3) e 4), c. 3, art. 2428 c.c., si comunica che la Società non ha detenuto nel corso dell'esercizio azioni/quote proprie né azioni/quote - direttamente o indirettamente - della Società controllante.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Destinazione del risultato d'esercizio

Si propone all'assemblea convocata per l'approvazione del bilancio la seguente destinazione dell'utile di esercizio:

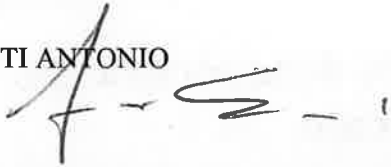
Descrizione	Valore
Utile dell'esercizio:	
- a Riserva straordinaria	791.206
Totale	791.206

Dichiarazione di conformità del bilancio

BERGAMO, 31 marzo 2026

L'Amministratore Unico

SCIOLTI ANTONIO



Il sottoscritto SCIOLTI ANTONIO, in qualità di Amministratore, consapevole delle responsabilità penali previste ex art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di falsa o mendace dichiarazione, attesta, ai sensi dell'art.47 del medesimo decreto, la corrispondenza del documento informatico in formato XBRL contenente lo Stato Patrimoniale, il Conto Economico e la presente Nota integrativa a quelli conservati agli atti della società.

BIG FIBRA S.P.A. a socio unico

Sede in BERGAMO (BG) VIA TORQUATO TASSO 8
 Capitale sociale Euro 485.955,00 i.v.
 Registro Imprese di Bergamo n. 13288570156 - C.F. 13288570156
 R.E.A. di Bergamo n. 354428 - Partita IVA 13288570156
 Soggetta a direzione e coordinamento da parte di PROVINCIA DI BERGAMO ai sensi dell'art.
 2497-bis del C.C.

BILANCIO AL 31/12/2025

	31/12/2025	31/12/2024
STATO PATRIMONIALE ATTIVO		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
B) Immobilizzazioni		
<i>II) Immobilizzazioni materiali</i>		
4) Altri beni	5.677.462,79	6.089.174,66
0602510101 Mobili e arredi	A 39.822,37	39.822,37
06025101510 Hardware IT	A 3.457,75	3.457,75
06025101580 Sistemi telefonici	A 5.287,53	5.287,53
06025103510 Altri beni	A 15.004.124,43	15.004.124,43
06025151010 F.do amm. mobili e arredi	A -39.822,37	-39.822,37
06025151510 F.do amm. hardware IT	A -3.457,75	-3.457,75
06025151580 F.do amm. sistemi telefonici	A -5.287,53	-5.287,53
06025153010 F.do amm. altri beni	A -9.326.661,64	-8.914.949,77
0602710 Beni non superiori a € 516,46	A 90,17	90,17
0602715 F.do amm.to beni <= € 516,46	A -90,17	-90,17
Totale Immobilizzazioni materiali	5.677.462,79	6.089.174,66
Totale Immobilizzazioni (B)	5.677.462,79	6.089.174,66
C) Attivo circolante		
<i>II) Crediti</i>		
1) Crediti verso clienti		
a) Crediti verso clienti esigibili entro l'esercizio successivo	1.018.232,77	1.067.094,30
100101003 Crediti vs clienti entro es.succ.	A 998.557,41	1.045.783,80
00028018 RETELIT DIGITAL SERVICES SPA	A 998.557,41	1.045.783,80
100101015 Crediti vs clienti fatture da emettere	A 19.675,36	21.310,50
00028018 RETELIT DIGITAL SERVICES SPA	A 19.675,36	21.310,50
Totale Crediti verso clienti	1.018.232,77	1.067.094,30
5-bis) Crediti tributari		
a) Crediti tributari esigibili entro l'esercizio successivo	0,00	1.869,00
440101510 Erario c.to IVA	P 0,00	1.869,00
Totale Crediti tributari	0,00	1.869,00
5-quater) Crediti verso altri		
a) Crediti verso altri esigibili entro l'esercizio successivo	2.769,78	769,78
100301019 Crediti diversi vs forn. entro es. succ.	A 55,44	55,44
100301051 Fornitori c/spese anticipate	A 714,34	714,34
100301080 Fornitori c/anticipi (entro es. succ.)	A 2.000,00	0,00

	31/12/2025	31/12/2024
Totale Crediti verso altri	2.769,78	769,78
Totale Crediti	1.021.002,55	1.069.733,08
IV) Disponibilità liquide		
1) Depositi bancari e postali	1.236.851,58	1.171.486,45
1201050 Banca Unicredit c/67921	A 689.447,00	623.772,30
1201052 Banca Unicredit c/18783	A 547.404,58	547.714,15
3) Danaro e valori in cassa	48,89	101,76
1202010 Cassa contanti sede	A 48,89	101,76
Totale Disponibilità liquide	1.236.900,47	1.171.588,21
Totale Attivo circolante (C)	2.257.903,02	2.241.321,29
D) Ratei e risconti attivi	7.551,06	7.491,47
1401510 Risconti attivi	A 7.551,06	7.491,47
TOTALE STATO PATRIMONIALE ATTIVO	7.942.916,87	8.337.987,42

STATO PATRIMONIALE PASSIVO

A) Patrimonio netto

I) Capitale	485.955,00	485.955,00
17010 Capitale Sociale	P 485.955,00	485.955,00
II) Riserva da soprapprezzo delle azioni	0,00	0,00
III) Riserve di rivalutazione	0,00	0,00
IV) Riserva legale	97.191,00	97.191,00
20010 Riserva legale	P 97.191,00	97.191,00
V) Riserve statutarie	0,00	0,00
VI) Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria	6.236.881,49	5.475.012,60
23010 Riserva straordinaria	P 6.236.881,49	5.475.012,60
Totale Altre riserve, distintamente indicate	6.236.881,49	5.475.012,60
VII) Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0,00	0,00
VIII) Utili (perdite) portati a nuovo	0,00	0,00
IX) Utile (Perdita) dell'esercizio	791.206,29	761.868,89
Perdita ripianata nell'esercizio	0,00	0,00
X) Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0,00	0,00
Totale Patrimonio netto (A)	7.611.233,78	6.820.027,49

B) Fondi per rischi e oneri

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

0,00 **0,00**

D) Debiti

4) Debiti verso banche

a) Debiti verso banche esigibili entro l'esercizio successivo	196.645,42	1.201.788,05
1201051 Banca Intesa c/5278	A 0,00	1.710,83
3601010 Mutui ipotecari entro es.succ.	P 196.645,42	1.200.000,00
3601050 Poste passive bancarie da liquidare	P 0,00	77,22
b) Debiti verso banche esigibili oltre l'esercizio successivo	0,00	196.645,42
3601510 Mutui ipotecari oltre es.succ.	P 0,00	196.645,42
Totale Debiti verso banche	196.645,42	1.398.433,47

7) Debiti verso fornitori

		31/12/2025	31/12/2024
a) Debiti verso fornitori esigibili entro l'esercizio successivo		75.905,26	83.202,78
3901010 Fornitori beni e servizi entro es.succ.	P	24.584,38	41.349,92
00022792 AB TECNOSETUP SAS DI BELLEZZA TIZIANO	P	0,00	2.000,00
00086305 AT PROJECT SAFE SRL S.	P	16.678,00	0,00
00049340 IN4TEK SRL	P	1.438,00	2.626,00
00032287 MEGABIT FIBRE OTTICHE SRLS	P	0,00	3.100,00
00028018 RETELIT DIGITAL SERVICES SPA	P	0,00	26.989,43
00004304 SORGENIA SPA	P	6.468,38	6.634,49
3901015 Fatture da ricevere entro es.succ.	P	51.320,88	41.852,86
00022792 AB TECNOSETUP SAS DI BELLEZZA TIZIANO	P	5.566,00	2.967,00
00086305 AT PROJECT SAFE SRL S.	P	7.650,50	0,00
00003861 BDO ITALIA S.p.A.	P	3.660,00	6.300,00
00052381 CATTANEO ALDO	P	7.785,79	7.785,79
00000297 COGEIDE SPA	P	2.500,00	2.500,00
00038793 DIANA LAURA	P	0,00	83,06
00071418 GARDONI VALTER	P	4.576,00	2.863,13
00070616 GIUDICI MASSIMO	P	4.294,69	4.294,69
00004416 INTESA SANPAOLO SPA	P	0,00	46,50
00003577 MOLINARI MARGHERITA	P	2.288,00	2.863,13
00088635 PANSERA SARA	P	936,00	0,00
00059520 SCIOLTI ANTONIO	P	0,00	14,21
00031818 Servizio Elettrico Nazionale Spa	P	41,19	38,62
00035278 SICOLI UMBERTO	P	0,00	83,06
00024102 SOMENZI SERENA	P	1.718,08	1.562,08
00004304 SORGENIA SPA	P	6.619,91	6.877,62
00001460 STUDIO BERTA NEMBRINI COLOMBINI E ASS.TI	P	3.684,72	3.573,97
Totale Debiti verso fornitori		75.905,26	83.202,78
12) Debiti tributari			
a) Debiti tributari esigibili entro l'esercizio successivo		25.375,73	7.283,00
440101010 IRPEF / IRES - Saldo	P	4.396,00	5.510,00
440101015 IRAP - Saldo	P	516,00	733,00
440101510 Erario c.to IVA	P	19.423,73	0,00
440102015 Erario c.to rit.IRPEF/IRES prof./coll.	P	1.040,00	1.040,00
Totale Debiti tributari		25.375,73	7.283,00
14) Altri debiti			
a) Altri debiti esigibili entro l'esercizio successivo		33.756,68	29.040,68
460102525 Debiti diversi entro l'esercizio	P	33.756,68	29.040,68
Totale Altri debiti		33.756,68	29.040,68
Totale Debiti (D)		331.683,09	1.517.959,93
E) Ratei e risconti passivi		0,00	0,00
TOTALE STATO PATRIMONIALE PASSIVO		7.942.916,87	8.337.987,42

CONTO ECONOMICO

A) Valore della produzione

1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni		1.541.854,54	1.530.914,86
600101050 Ricavi riaddebito costi	R	91.854,54	80.914,86
600151050 Ricavi canonici attivi locazione rete	R	1.450.000,00	1.450.000,00
5) Altri ricavi e proventi			
b) Altri ricavi e proventi		423,73	1,45
6401212 Rimborsi, risarcimenti anche assicurati.	R	150,75	0,00

		31/12/2025	31/12/2024
6401215	Abbuoni e arrotondamenti attivi	R 0,00	1,45
6401233	Sopravvenienze attive ordinarie	R 272,98	0,00
Totale Altri ricavi e proventi		423,73	1,45
Totale Valore della produzione (A)		1.542.278,27	1.530.916,31
B) Costi della produzione			
7) Per servizi		238.427,10	244.695,43
6901201	Costi altri servizi	C 774,93	557,16
6901251	INPS su compenso collegio sindacale	C 0,00	395,28
690151025	Canoni periodici di manut. altri beni	C 14.682,72	14.933,43
690151525	Spese manutenz. altri beni deducibili	C 24.031,00	68.334,81
690181015	Consulenze e collaborazioni tecniche	C 62.446,26	34.832,08
690182010	Consulenze legali	C 936,00	0,00
690182015	Prestazioni notarili	C 0,00	197,00
690182025	Consulenza fiscale e societaria	C 4.089,28	4.209,92
690182037	Consulenze contabil., paghe e dich.fisc.	C 9.462,96	9.360,00
690182520	Spese e servizi bancari (non finanziari)	C 357,34	1.345,42
690241015	Spese postali e bollati	C 0,00	2,00
690241050	Utenze energetiche contatori	C 78.367,41	67.047,63
690241524	Altre assicurazioni deducibili	C 163,20	163,52
690242520	Emolumenti collegio sindacale ded. IRAP	C 16.016,00	15.917,18
690242550	Emol.amministr.prof.non soci corrisp.	C 20.800,00	20.800,00
690243010	Compensi revisione contabile	C 6.300,00	6.600,00
8) Per godimento di beni di terzi		15.757,50	14.393,48
7001010	Affitti e locazioni immobili	C 2.368,80	2.373,48
7001050	Locazioni siti wireless	C 13.388,70	12.020,00
10) Ammortamenti e svalutazioni			
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali		411.711,87	411.711,87
720151025	Amm.to ordinario altri beni	C 411.711,87	411.711,87
Totale Ammortamenti e svalutazioni		411.711,87	411.711,87
14) Oneri diversi di gestione		1.556,48	1.872,90
760101510	Imposta di bollo	C 291,00	345,70
760102015	Tassa annuale libri sociali	C 309,87	309,87
760103510	Altre imposte e tasse	C 212,00	208,00
76020010	Vidimazioni, autenticazioni, certificati	C 129,40	306,90
76020025	Multe e ammende	C 493,76	81,51
76020027	Sanzioni tributarie e previdenziali	C 0,00	180,79
76020040	Abbuoni e arr.pass.non compr.nei ricavi	C 0,45	2,62
76020104	Sopravvenienze passive indeducibili	C 120,00	345,55
76020107	Altre sopravvenienze passive	C 0,00	91,96
Totale Costi della produzione (B)		667.452,95	672.673,68
Differenza tra Valore e Costi della produzione (A - B)		874.825,32	858.242,63
C) Proventi e oneri finanziari			
16) Altri proventi finanziari			
d) Altri proventi, diversi dai precedenti			
5) Altri proventi, diversi dai precedenti, da altri		39.430,74	107.732,83
8401510	Interessi attivi bancari e postali	R 19.586,17	32.493,74
8401525	Interessi su altri crediti	R 0,00	190,11
8401551	Proventi da prodotti derivati	R 19.844,57	75.048,98
Totale Altri proventi, diversi dai precedenti		39.430,74	107.732,83
Totale Altri proventi finanziari		39.430,74	107.732,83

	31/12/2025	31/12/2024
17) Interessi e altri oneri finanziari		
e) Interessi e altri oneri finanziari verso altri	45.593,30	127.242,57
85015015 <i>Interessi su mutui</i>	C 41.643,82	119.738,89
85015052 <i>Interessi da ravvedimenti operosi</i>	C 0,00	103,74
85015053 <i>Interessi passivi su depositi bancari</i>	C 3.583,72	6.807,22
85015059 <i>Altri interessi ed oneri fin. indeducib.</i>	C 0,00	143,05
85015085 <i>Spese e servizi bancari (finanziari)</i>	C 365,76	449,67
Totale Interessi e altri oneri finanziari	<u>45.593,30</u>	<u>127.242,57</u>
Totale Proventi e Oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	<u>-6.162,56</u>	<u>-19.509,74</u>
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
Risultato prima delle imposte (A - B +- C +- D)	<u>868.662,76</u>	<u>838.732,89</u>
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
a) Imposte correnti	75.702,00	74.147,00
90010 <i>IRES</i>	C 41.560,00	40.521,00
90015 <i>IRAP</i>	C 34.142,00	33.626,00
b) Imposte relative a esercizi precedenti	1.754,47	2.717,00
90025 <i>Imposte dirette esercizi precedenti</i>	C 1.754,47	2.717,00
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	<u>77.456,47</u>	<u>76.864,00</u>
21) Utile (Perdita) dell'esercizio	<u>791.206,29</u>	<u>761.868,89</u>

BiG fibra s.p.a.
L'Amministratore Unico



